



QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO

Sistema della naturalità

	contesti di elevato valore naturalistico e paesistico
	contesti di salvaguardia paesistica di valore ecologico e ambientale
	contesti con connotazioni agrarie e/o di valore ecologico e paesistico
	fasce verdi di pertinenza stradale
	fasce di mitigazione degli impatti
	corsi d'acqua esistenti

Sistema urbano

	centri e nuclei storici
	sistema insediativo residenziale
	zone di completamento a volumetria definita
	verde privato di pregio
	verde privato di pertinenza delle zone edificate
	insediamenti produttivi industriali e artigianali
	insediamento terziario
	area per la distribuzione di carburante

Sistema delle infrastrutture della mobilità

	nuova rete viaria
	S.S. 42 di previsione
	percorsi pedonali di previsione
	percorsi pedonali esistenti

Sistema dei servizi

	attrezzature di interesse comune
	attrezzature cimiteriali
	istruzione
	verde pubblico attrezzato
	parcheggi d'uso pubblico
	impianti tecnologici di interesse pubblico

Ambiti di trasformazione e modalità di attuazione previste e vigenti

	A.T.R. ambiti di trasformazione per funzioni residenziali
	A.T.P. ambiti di trasformazione per funzioni produttive
	A.T.C. ambiti di trasformazione per funzioni commerciali
	A.T.S. ambiti di trasformazione per verde e servizi di interesse pubblico
	P.R. perimetro Piano di Recupero
	P.A. perimetro Piano Attuativo

Piano Attuativo vigente Piano Integrato d'Intervento Piano di Recupero
 Piano Attuativo Piano Integrato d'Intervento vigente Permesso di costruire convenzionato

UNIONE DEI COMUNI MEDIA VALCAVALLINA
COMUNI DI LUZZANA, BORGO DI TERZO E VIGANO
SAN MARTINO - Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della Legge Regionale n.12/2005

- adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. del
- approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. del

Progettisti:
A.T.P. "M&G":
dott. arch. Margherita Fiorina capogruppo mandatario
24129 Bergamo
via Salvecchio 13, tel. e fax 035/248470
dott. arch. Guido Conti
24124 Bergamo
via Pitentino 6a, tel. e fax 035/219032
Collaboratori:
dott.arch. Marzia Lomboni, dott. Alice Bosio, dott. arch. Luca Zigrino, Laura Conti

Studio paesistico:
STUDIO GERUNDO - dott. arch. P. Pelliccioli, dott. ing. S. Quirico, dott. agr. A. Massa Saluzzo

Studio geologico:
STUDIO GEOTER - dott. geol. D. Ravagnani, dott. geol. S. Santambrogio

Valutazione Ambientale Strategica - VAS:
STUDIO GEOTER con dott. agr. C. Crotti e dott. ing. A. Gaetani

Responsabile del Servizio Territoriale e Responsabile del procedimento:
dott. arch. F. Leoni

DOCUMENTO DI PIANO
QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO