



QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO

Sistema della naturalità	
	contesti di elevato valore naturalistico e paesistico
	contesti di salvaguardia paesistica di valore ecologico e ambientale
	contesti con connotazioni agrarie e/o di valore ecologico e paesistico
	fasce verdi di pertinenza stradale
	fasce di mitigazione degli impatti
	corsi d'acqua esistenti

Sistema urbano	
	centri e nuclei storici
	sistema insediativo residenziale
	zone di completamento a volumetria definita
	verde privato di pregio
	verde privato di pertinenza delle zone edificate
	insediamenti produttivi industriali e artigianali
	insediamento terziario
	area per la distribuzione di carburante

Sistema delle infrastrutture della mobilità	
	nuova rete viaria
	S.S. 42 di previsione
	percorsi pedonali di previsione
	percorsi pedonali esistenti

Sistema dei servizi	
	attrezzature di interesse comune
	attrezzature cimiteriali
	istruzione
	verde pubblico attrezzato
	parcheggi d'uso pubblico
	impianti tecnologici di interesse pubblico

Ambiti di trasformazione e modalità di attuazione previste e vigenti	
	A.T.R. ambiti di trasformazione per funzioni residenziali
	A.T.P. ambiti di trasformazione per funzioni produttive
	A.T.C. ambiti di trasformazione per funzioni commerciali
	A.T.S. ambiti di trasformazione per verde e servizi di interesse pubblico
	PR perimetro Piano di Recupero
	PA perimetro Piano Attuativo

Piano Attuativo vigente Piano Integrato d'Intervento Piano di Recupero  
 Piano Attuativo Piano Integrato d'Intervento vigente Permesso di costruire convenzionato

UNIONE DEI COMUNI MEDIA VALCAVALLINA  
 COMUNI DI LUZZANA, BORGO DI TERZO E VIGANO  
 SAN MARTINO - Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
 ai sensi della Legge Regionale n.12/2005

- adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. del  
 - approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. del

Progettisti:  
**A.T.P. "M&G":**  
 dott. arch. Margherita Fiorina capogruppo mandatario  
 24129 Bergamo  
 via Salvecchio 13, tel. e fax 035/248470  
 dott. arch. Guido Conti  
 24124 Bergamo  
 via Pitentino 6a, tel. e fax 035/219032  
 Collaboratori:  
 dott.arch. Marzia Lomboni, dott. Alice Bosio, dott. arch. Luca Zigrino, Laura Conti

Studio paesistico:  
 STUDIO GERUNDO - dott. arch. P. Pelliccioli, dott. ing. S. Quirico, dott. agr. A. Massa Saluzzo

Studio geologico:  
 STUDIO GEOTER - dott. geol. D. Ravagnani, dott. geol. S. Santambrogio

Valutazione Ambientale Strategica - VAS:  
 STUDIO GEOTER con dott. agr. C. Crotti e dott. ing. A. Gaetani

Responsabile del Servizio Territoriale e Responsabile del procedimento:  
 dott. arch. F. Leoni

DOCUMENTO DI PIANO  
 QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO